

**Proiect de hotărâre
privind schimbarea destinației construcției Școală cu clasele I-X- corp nou, situată în
comuna Dărmănești, str. Principală, nr.675A județul Dâmbovița**

Primarul comunei Dărmănești, prof. Valentin Mihalache, având în vedere

- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului Public al comunei Dărmănești anexa nr. 31 la Hotărârea Guvernului nr. 1350/2001- privind atestarea domeniului public al județului Dâmbovița, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Dâmbovița;
- Prevederile art. 112 alin. (6) din Legea nr. 1/05.01.2011, a educației naționale cu modificările și completările ulterioare;
- Dispozițiile Ordinului nr. 5819/2016 al Ministerului Educației, cu odificările și completările ulterioare;
- Dispozițiile HCL Dărmănești nr. 22/27.04.2017 privind completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Dărmănești;
- Dispozițiile HCL Dărmănești privind revocarea hotărârii Consiliului Local Dărmănești nr. 49/25.10.2017;
- Adresa nr. 3021866/20.11.2019 a Inspectoratului pentru Situații de Urgență „Basarab I” al județului Dâmbovița, înregistrată la Primăria comunei Dărmănești sub nr. 9204/20.11.2019;
- Scrisoarea de intenție înregistrată sub nr. 8744/07.11.2019 a 4Generații Care Home S.R.L.;
- Dispozițiile art. 129 alin (2) lit. b), alin (4) lit. f) din O.U.G.nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

In temeiul art. 136 alin (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului Nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

PROPUNE:

Art.1. (1) Se aprobă schimbarea destinației imobilului “Școală cu clasele I-X- corp nou” , situată în comuna Dărmănești, str. Principală, nr.675A, județul Dâmbovița, din spațiu de învățământ în spațiu pentru activități ale căminelor de bătrâni și activități destinate persoanelor aflate în incapacitate de a se îngriji singure.

(2) Schimbarea destinației este condiționată de obținerea avizului conform ce va fi solicitat Ministerului Educației și Cercetării.

(3) Durata schimbării destinației va fi cea prevăzută în Avizul Conform emis de Ministerul Educației și Cercetării.

Art.. 2 Caracteristicile tehnice ale Școlii cu clasele I-X- corp nou sunt următoarele:
construcție din BCA P+E+M, acoperită cu țiglă tip Lindab, cu 31 de camere, 5 holuri, 6 grupuri sanitare, scară. Aria construită la sol este de 576 m.p., iar aria desfășurată este de 1560 m.p., carte funciară nr. 70558.

Art.3. (1) Responsabilitățile privind protecția mediului precum și responsabilitățile pe linie de P.S.I. și securitatea muncii cad în sarcina beneficiarului spațiului.

(2) Beneficiarul spațiului răspunde de integritatea și paza bunurilor pe care le primesc în folosință și vor răspunde pentru pagubele aduse bunurilor proprietate publică .

Art.4 Prezenta hotarare va intra in vigoare doar dupa obtinerea acordului Consiliului de administrație al Inspectoratului Școlar Dâmbovița.

Art.5. Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotarare:

- Institutiei Prefectului judetului Dâmbovița;
- Inspectoratului Școlar Dâmbovița

**Inițiator,
Primar,
Prof. Valentin Mihalache**



**Avizat,
Secretar General
Jr. Ana-Maria Slotea**



ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
COMUNA DĂRMĂNEȘTI
PRIMAR



Referat de aprobare
a
Proiectului de hotărâre
privind schimbarea destinației construcției Școală cu clasele I-X- corp nou, situată în
comuna Dărmănești, str. Principală, nr. 675 A, județul Dâmbovița

Având în vedere faptul că Școala cu clasele I-X- corp nou situată în comuna Dărmănești str. Principală nr. 675A, nu a fost folosită din anul 2013, data terminării lucrărilor de construire, și nu sunt perspective de intrarea în circuitul învățământului pe plan local, cât și Scrisoarea de intenție înregistrată sub nr. 8744/07.11.2019 a 4Gerației Care Home S.R.L prin care își manifesta interesul de a realiza în această locație un centru destinat activităților căminelor de bătrâni și activităților destinate persoanelor aflate în incapacitate de a se îngriji singure.

Văzând dispozițiile art. 129 alin (2) lit. b), alin (4) lit. f) din O.U.G.nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Propun schimbarea destinației clădirii din spațiu de învățământ în spațiu destinat activităților căminelor de bătrâni și activităților destinate persoanelor aflate în incapacitate de a se îngriji singure.

După obținerea acordului Consiliului de administrație al Inspectoratului Școlar al Județului Dâmbovița se va proceda la demararea procedurilor legale de valorificare a imobilului.

Primar,
Prof. Valentin MIHALACHE



RAPORT DE SPECIALITATE
la
Proiectului de hotărâre
privind schimbarea destinației construcției Școală cu clasele I-X- corp nou, situată în
comuna Dărmănești, str. Principală, nr. 675 A, județul Dâmbovița

Analizând proiectul de hotărâre nr. 9254/2019, precum și referatul de aprobare a acestuia,;

Tinând seama de:

Dispozițiile HCL Dărmănești privind revocarea hotărârii Consiliului Local Dărmănești nr. 49/25.10.2017;

- Adresa nr. 3021866/20.11.2019 a Inspectoratului pentru Situații de Urgență „Basarab I” al județului Dâmbovița, înregistrată la Primăria comunei Dărmănești sub nr. 9204/20.11.2019;
- Scrisoarea de intenție înregistrată sub nr. 8744/07.11.2019 a 4Generații Care Home S.R.L.;
- Dispozițiile art. 129 alin (2) lit. b), alin (4) lit. f) din O.U.G.nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Il consider oportun și legal și propun Consiliului Local Dărmănești aprobarea sa în forma prezentată.

Viceprimar,

Ion Gheorghe Boulescu